

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

### **«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под зданием гаража, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Матвейчева, з/у 11/4»**

"27" января 2022 года 17 час.45 мин

№ 2

#### **Полное наименование проекта**

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 17 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0010005:4851, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул.Матвейчева, з/у 11/4»

Заявитель: Захарова Алевтина Ивановна

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)

Информация об организаторе Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 17 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0010005:4851, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул.Матвейчева, з/у 11/4.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	27 января 2022 г. в 17 часов 45 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл«Expozitsiya_4.pdf » представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов»,

		подкладка «Экспозиционные материалы» ( <a href="https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/27-yanvarya-2022-g-v-17-chasov-45-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorod-kulebaqi-pl-lenina-2-dvoretz-kultury-im-dubrovskih-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html">https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/27-yanvarya-2022-g-v-17-chasov-45-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorod-kulebaqi-pl-lenina-2-dvoretz-kultury-im-dubrovskih-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html</a> )
Экспозиция открыта Консультирование:		Экспозиция открыта с 12 января 2022 года (дата открытия экспозиции) по 27 января 2022 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту		в письменной форме в срок до 27 января 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: <a href="mailto:official@adm.klb.nnov.ru">official@adm.klb.nnov.ru</a>
Проект «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» информационные материалы по проекту размещены на сайте		<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний		Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон		(83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "12" января 2022 года

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 27 января 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: [official@adm.klb.nnov.ru](mailto:official@adm.klb.nnov.ru)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, город Кулебаки, ул.Матвейчева

Присутствуют:

Ответственный организатор публичных слушаний	Галкина Юлия Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Галкина Юлия Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	4(четыре) чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – и.о.начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова Катарина Владимировна	<p>Проводятся публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 17 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, утвержденными постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области», в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными домами с приусадебными участками) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0010005:4851, находящегося в собственности у заявителя и расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Матвеевича, з/у 11/4.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 12 января 2022 года № 2 (14878)).</p> <p>Обращение заявителя было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 07 декабря 2021 года № 14).</p> <p>Согласно постановлению главы местного самоуправления городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 26.01.2022 №153 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 №2280 «Об</p>

	<p>утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» условно разрешенный вид использования земельного участка «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) соответствует виду «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2).</p> <p>Здание гаража находится в собственности заявителя на основании решения Кулебакского городского суда Нижегородской области от 22.08.2012, дата вступления в законную силу 23.09.2012.</p>
--	---

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

вх. N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

**РЕШИЛИ:**

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 17 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) соответствующий виду «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0010005:4851, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул.Матвейчева, з/у 11/4» состоявшимися.

Председательствующий



К.В.Кильдишова

Секретарь



Ю.В.Галкина